

Số: /STNMT-CCQLĐĐ

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2021

V/v lựa chọn đăng ký tham gia
xác định giá đất tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi:

- Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán Hà Nội;
- Công ty TNHH Thẩm định giá Đỉnh Vàng;
- Công ty CP thẩm định giá IVC Việt Nam;
- Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Và Giám Định Tiên Phong;
- Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Đà Nẵng;
- Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Tài chính Việt Nam;
- Công ty CP Giám định và Thẩm định EXIMVAS;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Exima;
- Công ty CP Thẩm định giá&Đầu tư Tài chính Bưu điện (PTFV);
- Công ty CP Tư vấn - DV về Tài sản - Bất Động sản DATC;
- Công ty CP Thẩm định giá và Đầu tư Hà Nội;
- Công ty TNHH Thẩm định giá MHD;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Thăng Long - T.D.K;
- Công ty CP Thẩm định Giám định Cửu Long;
- Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Đông Nam;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Định giá Việt Nam.

Sau cuộc họp trực tuyến giữa UBND tỉnh Khánh Hòa với các đơn vị tư vấn xác định giá đất ngày 16/7/2021; Sở Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện đăng tải thông tin trên trang thông tin điện tử của Sở để chuẩn bị các bước liên quan đến trình tự, thủ tục thuê đơn vị tư vấn có chức năng tư vấn xác định giá cụ thể thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu tại Điều 17 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Danh sách dự án cần xác định giá đất cụ thể tính bồi thường phục vụ đầu tư công của tỉnh Khánh Hòa năm 2021 (tại các huyện thị xã, thành phố thuộc tỉnh); dự án đầu tư ngoài ngân sách cần thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2021 tỉnh Khánh Hòa Quyết định số 1120/QĐ-UBND ngày 26/4/2021, 1681/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa và một số dự án khác.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các đơn vị tư vấn nghiên cứu danh sách dự án nêu trên, lựa chọn tham gia tư vấn định giá đất đối với dự án, công trình nào thuộc huyện, thị xã, thành phố nào, ghi rõ trong văn bản phản hồi. Tiến độ thực hiện, phương thức tiếp cận, đề xuất phương pháp định giá và cách thức tổ chức thực hiện trong tình hình dịch bệnh Covid; cố gắng rút ngắn thời gian thực hiện hợp đồng kinh tế xác định giá đất cụ thể tính bồi thường phục vụ cho

đầu tư công của tỉnh;

Về kinh phí thực hiện công tác xác định giá đất thực hiện theo quy định tại Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường, nếu Quý Công ty đề nghị cần có thêm các khoản chi phí khác thì đề nghị nêu rõ cơ sở tính toán, mức phí của từng khoản mục liên quan để Sở Tài nguyên và Môi trường đối chiếu quy định, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Trên cơ sở thông tin phản hồi của Quý Công ty, đơn vị được lựa chọn Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiến hành các bước tiếp theo để đảm bảo việc thực hiện thuê đơn vị tư vấn liên quan đến công tác định giá đất theo quy định pháp luật. Văn bản và hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn, đề nghị gửi về địa chỉ:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa; Số 14 Hoàng Hoa Thám, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Điện thoại liên hệ : 02583.561.977 - Chi cục Quản lý Đất đai - Bộ phận Giá hoặc BP-Kế toán Văn phòng Sở TNMT tỉnh Khánh Hòa: 0258.3819206.

- Email: gdbttcd.stnmtkh@gmail.com hoặc kehoachtaichinh456@gmail.com

Các Công ty, đơn vị tư vấn tham gia xác định giá đất cụ thể quan tâm gửi văn bản phản hồi cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa biết **trước ngày 30/7/2021**.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa rất mong nhận được sự hợp tác, phản hồi sớm của các quý Công ty, đơn vị./.

(đính kèm danh sách các dự án, công trình cần tổ chức xác định giá đất cụ thể theo quy định)

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài chính (ThTrực HĐTĐGD Tỉnh);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (Thông báo);
- Đăng trên Website của Sở TNMT;
- Lưu: VT, VP, CCQLĐĐ,Gia(A).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Đồng